

Referat af bestyrelsesmøde mandag, den 5,3,2018

Til stede var: Carsten Lund, Jens Povlsen, Brit Berg, Klavs Nielsen, Anne Marie Aagaard og Kirsten Petersen.

1. Godkendelse af dagsorden.
2. Godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde.
3. Formanden orienterede om kontakt til Jørgen Sandager vedrørende kursomlægning. Der har været forespørgsel til strøm af el-cykler som benyttes af kommunen. Der opkræves ingen afgift, da administrationen af evt. afgift vil overstige de 500 kr. som det koster i strøm.
4. Byggeprojekt i blok D vi afventer tilbud fra udbudsgivere. Vedrørende sortering af affald, vil der komme nyt opslag i HUGIN. Der skal også laves opslag til genbrugsreolen om hvis tingene ikke er fjernet, er du selv ansvarlig for at fjerne tingene efter 14 dage.

Bestyrelsens prioritering af projekter er: Blok D, ovenlys blok A, isolering aftage på hele bebyggelsen, sidstnævnte vil kræve rådgivning af byggefirma. Rasmus tager kontakt til Lean Design vedr. rådgivning om isolering af tage. Udskiftning af enkeltglas vinduer vil koste ca. 200.000 kr.

Anlægsarbejde vedr. handicap venlig opkørsel, skal der være møde den 8.3.18 med godkendelse af tilbud.

5. På baggrund af beboermøde har bestyrelsen besluttet at vi accepterer at der i særlige situationer, afleveres spisebilletter i køkkenet efter aftale med køkkenet og Heidi, med dato og underskrift af beboeren. Bestyrelsen har på baggrund af beboermøde, besluttet af parkplan ikke fremlægges på generalforsamlingen. Planen med de kommentarer som er indkomne, vil danne rammen for fremtidige beslutninger.

6. Byggeudvalg: intet møde, Parkudvalg haft møde med naboer om fællesområder såsom nedgang ved petang banen. Der vil blive opsat pæle for klippehøjden af hækken mod naboen. Tilbud på rampen foran Blok A er besluttet. Administrationsudvalg: Ingen lejligheder til salg. Køkkenudvalg: intet møde. Forskønnelsesudvalg: intet møde, men forventer reparation af hegnet omkring papegøjeburet iværksættes når vejret er til det.

7. Se under punkt 3.

7 a. For at forbedre foreningens økonomi, har Bestyrelsen besluttet pr. 1.4.2018, at indføre en brokke-afgift, som opkræves sammen med boligafgiften. Bestyrelsen vil, hvis der er behov for det, overveje at indføre en klippekortsordning med 30% rabat. Mere herom i Hugin.

8. Carsten har ferie fra 28.4.-21.5.2018.

9. Næste møde bliver den 5.4.2018 kl. 10.