

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag den 30.5.2017 kl.10.00

Til stede var: Carsten Lund, Brit Berg, Klavs Nielsen, Jens Poulsen, Kirsten Petersen og Anne Marie Aagaard.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden:
Dagsordenen blev godkendt.
2. Godkendelse af referat af seneste møde:
Referatet blev godkendt.
3. Orientering fra formanden.
Formanden orienteret om , at udvendig vedligeholdelse på altanerne også omfatter væg og vindue mellem altaner og boligarealet, herunder store termovinduer. Efter advokatens svar, påhviler denne vedligeholdelse foreningen, dette har bestyrelsen taget til efterretning. Der kommer opslag til beboerne vedrørende punkterede termoruder.
Forsikringstilbud fra 3 forsikringselskaber gennemgås for valgs af forsikring ved næste møde.
Kommunen udskifter låsesystem til Hjemmeplejeordningen uden udgift og synlige ændringer for foreningen.
Batterier til markisens fjernbetjening kan afhentes hos varmemesteren.
4. Konstituering af Bestyrelsen:
Jens Poulsen blev valgt til næstformand. Klavs Nielsen blev valgt til kasserer. Tovholdere vedr. ejendomshandler, er stadig Brit Berg og personaleansvarlig er fremover Brit Berg. Bygge-og økonomiudvalg er valgt Carsten Lund, Klavs Nilsen og Jens Poulsen. Køkkenudvalg er fortsat Kirsten Petersen og vores suppleant Anne Marie Aagaard. Parkudvalg består af Klavs Nielsen, Carsten Lund og Anne Marie Aagaard. Administration og It udvalg nedsættes senere.
5. Nyt fra udvalgene:
Bygge- og økonomi udvalg bemyndiges til at flytte økonomien på de forskellige projekter som er vedtaget til iværksættelse inden for de næste 3 år, hvis det er større beløb skal det fremlægges i bestyrelsen. Der indhentes tilbud på skitseprojekt af udskiftning af nordfaaden på bygning D m.v. og belysning i blok C. Der indhentes også tilbud på Øst gavlen i blok A.
Køkkenudvalg: Intet nyt, dog undersøges hvor mange stole og hynder der eventuelt skal indkøbes.
Ejendomsudvalg: 8 lejligheder til salg på samme tid.
6. Gennemgang af kvartalsrapport.
Formanden har gennemgået rapporten fra Datea og det ser ok ud.
7. Ideer til bestyrelsesseminar:
Ideer til seminar skrives på bestyrelsens mail til næste møde. Seminaret afholdes den 4.7.2017 i bestyrelseslokalet og starter kl. 10.00
8. Bordet rundt:
Der blev drøftet forskellige personlige løsninger.
9. Næste møde afholdes den 12.6.2017 kl. 10.00

Referent: Kirsten Petersen

